Bankgata idrettshall:

Idrettshall med standard håndballflate, 2 gymsaler, styrkerom, spinningsal, 6 hovedgarderober og 6 bigarderober med tilhørende lager. Total areal er 3500 kvm med en grunnflate på 2500 kvm.

I oppdraget inngikk også riving av gymsal og kontorbygg på nesten 1000 kvm og opprydding i grunn.

Kapasitet med publikum 370 personer

Systemløsninger bygger på Kulturdepartementets anbefalinger og følger referansenivået i Teknisk forskrift av 2010.

Hovedarena for kroppsøving ved Bodø videregående skole og Bankgata skole.

Byggherre er Bodø kommune i samarbeid med Nordland fylkeskommune

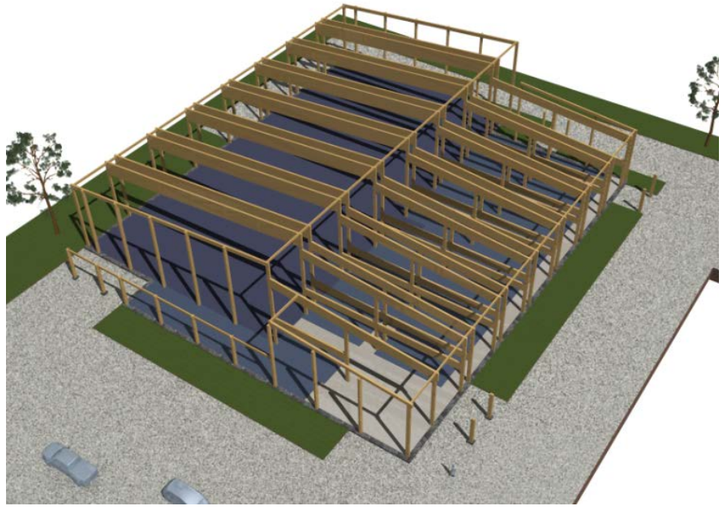
Innkjøpsprosess: Lov om offentlige anskaffelser, pris som eneste konkurranseelement med åpning for alternative tilbud til beskrevne stålhall.

Entrepriseform: Delt totalentreprise

Bygningmessig totalentreprise med grunnarbeider: Bygg og vedlikehold Bodø AS

Teknisk totalentreprenør: Elektro AS

Kontraktsum er 53 millioner eks. mva. tilsvarer 15.600 kr/kvm



Tilbud løsning fra Bygg og vedlikehold Bodø AS var en trekonstruksjon med referanse til COOP extra-butikken på Støver, Bodø.

Bygget er en kombinasjon av kassetter med massivtre og limtre bærekonstruksjon. 700 kbm med massivtre og limtre fra Splitkon AS / Martinsons AB. Ytterligere leveranse av norske produkter i tre tilsvarende 300 kbm med trevarer, paneler og trelast.

Største bjelke er 27 meter og benytter over 17 kbm limtre.

Elementproduksjon har pågått to steder i Bodø sammen med Oppdal. Det brukes elementer i tak, vegger, gulv og grunnmurer. Selv armering i fundamenter er prefabrikkert. Systemet er en del av byggesystemet Green Building System.

Største utfordring er forurenset grunn, 7000 tonn forurenset grunn er sortert og levert spesialmottak.

Status p.t. er 3 uker siden montasjestart. Snart 3 måneder siden byggestart.

20. mars:

8. april:

12. mai:

13. mai:

27. mai:

Fakta Bygg og vedlikehold Bodø AS:

Eies av familieforetaket Emili AS siden 2009. Var tidligere en serviceenhet til det lokale boligbyggelaget. Har historisk arbeidet med mindre byggeprosjekter spesielt på rehabilitering og renovering av eksisterende bygg. De siste årene har nybygg blitt mer aktuelt, der første store prosjektet var COOP extra Støver på 1000 kvm. Omsatte for 28 millioner i 2013 med 20 ansatte.

Fakta Green Advisers AS:

Drives av Joakim Dørum siden 2010. Arbeider utelukkende med store trehus og står bak byggesystemet som er benyttet både hos COOP, Molde lufthavn, Snekkeriet Verdal og nå idrettshallen. Utvikler både byggevarer og bygninger gjennom prosjekter. Arbeider i samarbeid med en rekke byggmestre og rådgivere flere steder i landet og bakover i verdikjeden til sagbrukene. Idrettshallen er det sjuende massivtrebygget under oppføring og ytterligere 3 bygg er under planlegging.

Gjennom partnermodellen ble det i 2013 omsatt for 90 millioner.

Fakta Green Building System:

Med basis i Svanemerkingens substitusjonsfilosofi søkes det etter mer miljøvennlige erstatninger av tradisjonelle løsninger. Husets skjellet er stål byttet ut med limtre, sandwich-elementer erstattet med massivtre, plastkompositttplater med linoljekokte limtreplater, stålplatetaket med rammekassetter osv. Dette går igjen i hele systemet og tendensen er mer tre og trebaserte produkter.

Målsettingen er å kunne prefabrikkere effektivt med enkle tilpasningsdyktige elementer. Elementene skal fungere i sin primærfunksjon samtidig kunne gi et raskt klimaskall. Dette for å redusere byggetid, men også behovet for bygging i telt. Konsekvensen er god økonomi og forutsigbare resultater.

Substitusjonen skal følge trender av tiden og være økonomisk konkurransedyktig med annen byggeindustri. Erstatningene skal være til fordel for miljøet samtidig være teknisk hensiktsmessige.

- vi bygger i tre, fordi det er et verdivalg