



Kommunal- og regionaldepartementet
Postboks 8112 Dep.
0032 OSLO

Att:

Deres ref.

Vår ref.
11/155-1 /TRGR

Dato:
Oslo, 13.01.2011

Innspill til Stortingsmelding om bygningspolitikken

Landsorganisasjonen i Norge (LO) viser til ønske om innspill i forbindelse med arbeidet med stortingsmeldingen om bygningspolitikk, som etter planen skal legges frem høsten 2011. LO er glad for at det endelig settes politisk fokus på denne bransjen. Det er viktig med politisk debatt om de utfordringer næringen står overfor.

Slik vi har forstått det skal meldingen gi en helhetlig gjennomgang av virkemidler, tiltak og erfaringer innenfor bygningspolitikken, med et fokus på miljø- og energiutfordringene i bygg, økning i tallet på universelt utformede bygg og en smidigere byggesaksbehandling. Dette er tema som det er viktig å fokusere på, men vi ønsker samtidig å benytte anledningen til å be om økt fokus på næringspolitikk i arbeidet med meldingen.

Bygge- og anleggsnæringen er Norges nest største næring, målt i verdiskaping, ifølge en rapport fra Handelshøyskolen BI. Men på tross av næringens betydning, faller næringen ofte mellom to stoler i kontakten med myndighetene. Den har blitt omtalt som Norges største «ikke-næring» og får lite oppmerksomhet fra norske politikere. En rekke departementer, og underliggende etater, har ansvar for ulike deler av næringens virksomhet. Som eksempel kan vi nevne at plan- og bygningsloven forvaltes av to departementer, bygningsdelen av KRD, mens plandelen er MDs ansvar.

Næringen opplever at det er manglende koordinering mellom de ulike etatene som den må forholde seg til, og en egen politikk for utviklingen av bygge- og anleggsnæringen har vært nesten fraværende. Den historiske mangelen på næringspolitikk kan være en av årsakene til at næringen er såpass fragmentert som den er. Næringen er dominert av små bedrifter og strukturen kan til en viss grad være et hinder til videreutvikling på viktige områder som innovasjon, effektivitet og byggefeil.

Bygge- og anleggsnæringen er viktig for sysselsetting og verdiskaping over store deler av landet, samtidig som den har en sentral rolle i gjennomføringen av viktige samfunnspolitiske saker, som i energi- og miljøpolitikken og boligpolitikken. På tross av dette har det tradisjonelt sett vært lite politisk debatt om struktur og utvikling i næringen. Mindre næringer

som fiskeri- og landbruk har egne fagdepartement som tar tak i politikktutforming, det mangler byggenæringen.

LO mener et økt fokus på en mer helhetlig næringspolitikk vil gagne bygge- og anleggsnæringen. Lover og regler som omfatter byggenæringen sprer seg på de fleste departementene, med liten grad av koordinering. Vi tror en større grad av samordning fra forvaltningens side vil gi en spire til mer samarbeid om å møte byggenæringens utfordringer.

Generelt mener vi det er viktig at myndighetene som lovgiver, forvalter og oppdragsgiver fremmer tema som innovasjon og kompetanseutvikling, stimulerer til seriøsitet og effektiv produksjon i næringen. Offentlige myndigheter må være sin rolle bevisst som pådriver for innovasjon og helhetsløsninger, både gjennom offentlige tilskuddsordninger og som innkjøper.

Bygg- og anleggsnæringen er sentral i forhold til de store utfordringen knyttet energi og miljø. I tillegg til lover og forskrifter trengs økt satsing på innovasjon, forskning og kompetanseheving i alle ledd fra kunde til håndverker. LO mener derfor det må etableres et permanent senter for forskning og innovasjon i bygg- og anleggsnæringen.

Med vennlig hilsen
LANDSORGANISASJONEN I NORGE

Ellen Stensrud
(sign.)

Grethe Fossli
(sign.)

Saksbehandler: Trond Gram

Dette brevet er godkjent elektronisk i Landsorganisasjonen i Norge og har derfor ingen signatur.