



FAKTA- ARK

NYTT
REGJERINGSKVARTAL

PLANLEGGINGSPROSSEN

Regjeringen besluttet 22. mai 2014 hovedkonspektet for fremtidig regjeringskvartalet: Konsept Øst. Konsept øst omfatter et stort og sentralt område midt i Oslo. Statsbygg vil få mange oppdrag med gjennomføringen og har opprettet en egen seksjon til å lede og koordinere arbeidet.

I juni 2014 fikk Statsbygg i oppdrag av Kommunal og moderniseringsdepartementet (KMD) å starte arbeidet med å planlegge og programmere det fremtidige regjeringskvartalet. Dette omfatter gjennomføring av en statlig reguleringsplan, samt utarbeidelse av et rom- og funksjonsprogram.

BAKGRUNN

Etter terrorangrepet 22. juli ble flere bygninger i Regjeringskvartalet sterkt skadet. Allerede dagen etter startet Statsbygg arbeidet med opprydding og sikring av regjeringskvartalet og å skaffe alle berørte departementer midlertidige lokaler. Dette arbeidet har pågått fram til 2014. Nå er det tid for å starte planleggingen av det nye.

FASE 1: PLANPROGRAM

Statsbygg skal i første omgang utarbeide forslag til planprogram i tråd med regjeringens beslutning. Forslaget skal utarbeides iht. Plan- og bygningsloven (PBL) og skal legges ut til offentlig ettersyn samtidig med varseling av planoppstart. Planprogrammet skal gjøre rede for formålet med planarbeidet, prosessen med frister og deltakere, opplegget for medvirkning, hvilke alternativer som vil bli vurdert og behovet for utredninger som må lages.

FASE 2: PARALLELLE OPPDRAG (IDÉFASE)

Det skal også gjennomføres en idéfase som grunnlag for å utarbeide en reguleringsplan. Dette skal gjøres ved parallele oppdrag for å sikre godt tilfang av ideer, samt offentlig meningsytring. 4-7 tverrfaglige grupper skal lage hver sine forslag til hvordan det framtidige regjeringskvartalet kan utformes. Gruppene skal velges ut gjennom en åpen offentlig anskaffelse i lø-

pet av høsten 2014. Etter at gruppene i paralleloppdraget har levert sine bidrag, vil det bli arrangert en utstilling av alle forslagene. Utstillingen skal være åpen for alle. Det vil også bli arrangert et åpent møte om forslagene i den perioden utstillingen er tilgjengelig for publikum.

FASE 3: BYFORMFORSLAG

Når forslagene er ferdige vil en evalueringsskomité gå gjennom alle forslagene og vurdere dem i forhold til hvor gode de er. Det vil i tillegg foretas en rekke fagspesifikke evalueringer knyttet til tema som miljø, sikkerhet, trafikk, kulturminne, utsikt, byliv, osv. På bakgrunn av de innkomne forslagene, evalueringsskomiteens gjennomgang og synspunkter som even-



