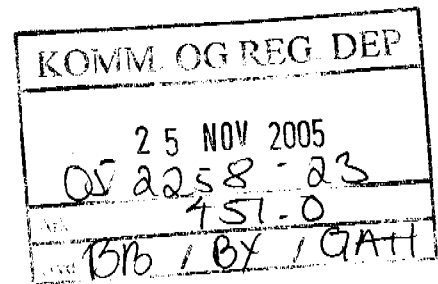


Kommunal- og regionaldepartementet  
Sekretariatet for Bygningslovutvalget  
Postboks 8112 Dep  
0032 Oslo



DERES REF.:

VÅR REF.: CHB/AMO/hbo

OSLO, 18.11.2005

## Kommentarer/innspill til lovforslaget NOU 2005:12, Mer effektiv bygningslovgivning II. "Selvbygging av egen bolig" må tillates.

Vi har hatt anledning til å delta på Seminaret 17.10.05 om ovennevnte forslag, i regi av Statens Bygningstekniske etat. Dette gav god innsikt, og vi har nedenfor satt opp forslag til justering som vi anbefaler innarbeides i lovforslaget.

- "Selvbygging av egen bolig" er et område vårt firma (som i dag heter maxit as, tidligere A/S Norsk Leca) både har god og lang erfaring med. Selvbyggeropplæring gjennom våre kurs og praktiske demonstrasjoner har gitt selvbyggeren nødvendig kompetanse til å gjennomføre byggearbeide på egen bolig.

Det må fremkomme tydelig i lovforslaget at dette fremdeles er aktuelt.

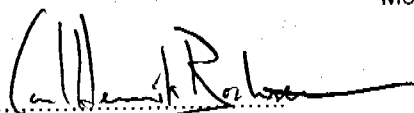
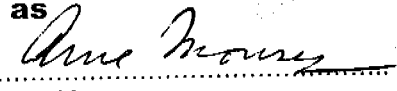
Rent praktisk må kommunene kunne gi slik tillatelse på grunnlag av dokumentert kompetanse fra selvbyggeren om kurs, erfaring eller liknende.

Vårt forslag er at dette settes inn under kap. 20-2 "Tiltak som krever søknad og tillatelse, og som kan forestås av tiltakshaver."

Settes inn mellom lovforslagets kap. 20-2 underpunkt c) og d). Nåværende underpunkt d) får da betegelse e).

d) selvbygging av egen bolig på grunnlag av dokumentert kompetanse.

Med vennlig hilsen

**maxit as**  
Carl Henrik Borchsenius  
Teknisk sjef  
Arne Monsen  
Teknisk rådgiver

Brev KR0 - Bygningslov - NOU 2005 - 12

maxit as  
Brobekkvøien 84, NO-0582 Oslo  
P.O.Box 216 Alnabru  
NO-0614 Oslo  
Norway

Telephone +47 22 88 77 00  
Telefax +47 22 64 54 54  
info@maxit.no  
www.maxit.no

Bank account 6001 05 00721  
Bank name Nordea  
Reg. of ent. NO 940 198 178 MVA/VAT

maxit er det nye navnet på Optiroc. Leca er fremdeles Leca.