

DET KONGELIGE KOMMUNAL- OG ARBEIDSDEPARTEMENT

Oslo-Dep. Tlf. 20 22 70

Rundskriv

A 2/1966

6. mai 1966

Til fylkesforsyningsnemndene

LEMPNINGER I BYGGELØYVEORDNINGEN

I

Bergverks-, industri- og verkstedbygg og hotell- og pensjonatbygg.

Med hjemmel i § 3 i Kronprinsregentens resolusjon av 15. februar 1957 om regulering av byggevirksomheten har departementet opphevet byggeløyveplikten for bergverks-, industri- og verkstedbygg og for hotell- og pensjonatbygg i følgende distrikter:

Finnmark fylke, Troms fylke, Nordland fylke, Nord-Trøndelag fylke, Møre og Romsdal fylke, Sogn og Fjordane fylke, Aust-Agder fylke, Vestfold fylke, Oppland fylke, Hedmark fylke, Sør-Trøndelag fylke med unntak av Trondheim kommune, Hordaland fylke med unntak av kommunene Arna, Fana, Laksevåg og Åsane, Rogaland fylke med unntak av kommunene Stavanger, Sandnes, Klepp, Randaberg, Sola og Time, Vest-Agder fylke med unntak av kommunene Kristiansand og Vennesla, Telemark fylke med unntak av kommunene Porsgrunn og Skien, Buskerud fylke med unntak av kommunene Drammen, Lier, Røyken, Hurum og Nedre Eiker og Østfold fylke med unntak av kommunene Moss, Rygge, Fredrikstad, Sarpsborg, Kråkerøy, Onsøy, Tune, Rolvsøy, Borge og Skjeberg. Dessuten faller byggeløyveplikten for disse arter bygg bort i kommunene Hurdal, Eidsvoll, Nannestad, Nes og Aurskog-Høland i Akershus fylke.

Ved kongelig resolusjon av 6. mai 1966 er foretatt endringer i Kronprinsregentens resolusjon av 15. februar 1957 om regulering av byggevirksomheten, som nå har denne ordlyden:

"Kommunal- og arbeidsdepartementet kan bestemme at den som vil oppføre bygg som etter § 2 eller i medhold av bestemmelse etter § 3 kan oppføres uten tillatelse, plikter å sende melding til fylkesforsyningsnemnda før arbeidet settes i gang."

I medhold av denne nye bestemmelse har departementet besluttet at bergverks-, industri- og verkstedbygg og hotell- og pensjonatbygg skal være meldepliktige i de distrikter som er nevnt ovenfor, jfr. departementets forskrifter av 25. februar 1957 med senere endringer. Melding skal gis på skjema 203, og fylkesforsyningsnemnda skal nytte skjema for registreringsbrev. I meldingen og registreringsbrevet må det for industri- og verkstedbygg gis opplysninger om hva slags produksjon som skal drives.

Som berverks-, industri- og verkstedbygg skal også regnes administrasjons- og velferdsbygg i tilknytning til bergverks-, industri- og verkstedbedrifter.

Dersom fylkesforsyningsnemnda er i tvil om et bestemt bygg etter de nye reglene fortsatt er underlagt byggeløyveplikt, ber en om at spørsmålet blir forelagt for departementet. En gjør spesielt oppmerksom på at det ved bedømmelsen av byggeløyveplikten for et bygg ikke er avgjørende hvilken gruppe det statistisk skal henregnes til.

II Hytter og sommerhus.

Det er foretatt en endring i annet ledd i § 2 i departementets forskrifter av 15. mai 1963 om arealberegning. Leddet har nå denne ordlyden:

"Når det gjelder hytter og sommerhus, skal likevel uthus på inntil 10 m² med vegger av enkel bordkledning og husholdningskjellere ikke regnes med i brutto golvflate."

Som en vil se er vilkåret om at uthuset skal være ^ frittstående for ikke å skulle regnes med i arealet, tatt bort, samtidig som det er satt en arealgrense på 10 m².

III

Disse bestemmelser trer i kraft straks.

Etter fullmakt

Kai Knagenhjelm

Einar Tofte