

skal likevel uthus på inntil
og husholdningskjeller ikke

der eller liknende som byg-
avendige mål med tillegg av

redbart loft (netto høyde til
regnes bare med det golv-

RUNDSKRIV AV 17. DESEMBER 1973 OM MIDLERTIDIG LOV OM SAMTYKKE TIL UTBYGGING AV BASER FOR PETRO- LEUMSVIRKSOMHET OG STØRRE INDUSTRI- OG ANLEGGS- VIRKSOMHET

Ved lov av 14. desember 1973 er det innført forbud mot å sette i gang utbygging av baser for petroleumsvirksomhet og større industri- og anleggstiltak før Kongen har gitt samtykke. Ved kongelig resolusjon samme dag er det gitt føresegn om saksbehandling m. v. Loven og føresegnene trådte i kraft straks.

Med loven tas det sikte på å oppnå en samfunnsmessig styring med etablering og lokalisering av tiltak som knytter seg til oljeaktiviteten på kontinentalsokkelen og andre større industriltak. Bakgrunnen for dette er dels behovet for å holde den samlede aktivitet innenfor rammen av landets realøkonomiske ressurser og dels hensynet til en rimelig distriktsmessig fordeling av framtidig virksomhet på de områder som omfattes av loven.

Tiltak som omfattes av loven.

Departementet vil særlig peke på følgende:

1. Loven gjelder for hele landet, dvs. at samtykke til utbygging av tiltak som går inn under loven, vil måtte innhentes fra Kongen uten hensyn til hvor i landet utbyggingen ønskes gjennomført.
2. Baser for petroleumsvirksomhet omfattes av loven uten hensyn til basens størrelse.
3. Utbygging av større industri- og anleggstiltak omfattes av loven når
 - a. reising eller utviding av tiltaket vil kreve en arbeidsinnsats på minst 100 årsverk eller investeringer på minst 20 mill. kroner eller
 - b. driften av det nye anlegg vil kreve minst 100 sysselsatte.
4. Før samtykke til utbygging er gitt, er det ikke tillatt
 - a. å påbegynne grunnarbeider av noen art herunder graving, spren-
ging, innhegning e. l. på vedkommende område eller
 - b. å tilføre området anleggsmateriell, byggematerialer, driftsmidler
e. l. eller

- c. å inngå bindende avtale om utføring av arbeider eller levering av varer eller ytelser for realisering av tiltaket på området.
5. Når samtykke blir gitt, vil det kunne stilles særskilte vilkår, eksempelvis om inntak av arbeidskraft, godkjenning av avtale mellom byggherre og vedkommende kommune eller grunneiere m.v. Departementet vil anse det som en fordel om kommunen som hovedregel blir forhandlingspart med byggherren ved erverv/leie av grunn. Fylkesmannen bes bistå kommunen under slike forhandlinger.

Saksbehandlingen.

Søknad om samtykke til å iverksette et tiltak som går inn under loven skal sendes Kommunaldepartementet.

Departementet vil straks ta opp saken med andre departementer og berørte etater og vil også snarest mulig legge den fram for fylkesmannen som skal sørge for at det blir innhentet uttalelse fra:

- a. Kommunestyret i den kommunen der utbyggingen etter søknaden ønskes foretatt,
- b. Fylkesutvalget,
- c. Berørte fylkes- og statsetater i fylket.

Det er viktig at alle opplysninger av betydning for sakens avgjørelse kommer fram. Fylkesmannen må derfor sørge for at saksbehandlingen skjer i nært samarbeid med berørte fylkes- og statsetater i fylket. En vil særlig peke på nødvendigheten av at fylkesarbeidskontor, fylkesvegsjef, fylkeslandbrukssjef og fylkets friluftsnemnd trekkes inn i arbeidet og avgir uttalelse som følger med som saksdokumenter.

Fylkesmannen må vurdere hvordan tiltaket faller inn i eksisterende regulerings-, general-, region- og fylkesplaner, eventuelt hvordan det passer inn i pågående planarbeid på de forskjellige nivåer.

Det er nødvendig med en bredest mulig vurdering av tiltakets virkninger på viktige sektorer av samfunnslivet i området.

Spesielt kan nevnes:

- a. Tiltakets arbeidskraftbehov både i anleggsperioden og på lengre sikt, sett i forhold til hvilke muligheter man har til å skaffe arbeidskraft lokalt, ved pendling fra omkringliggende distrikter og ved tilflytting fra andre områder. I denne forbindelse må også vurderes hvilke følger tiltaket vil kunne få for den etablerte næringsvirksomhet i området.
- b. Virkninger i form av nye utbyggingsoppgaver i lokalsamfunnet og fylket ellers som følge av tiltaket. I hvilken grad har området elektrisk kraft, holiger, tomter, veger og kommunikasjoner ellers til å ta imot anlegget.

arbeider eller levering av
ket på området.

s særskilte vilkår, eksem-
ng av avtale mellom bygg-
grunneiere m.v. Departe-
mmunen som hovedregel
ervert/leie av grunn. Fyl-
e forhandlinger.

iltak som går inn under

. andre departementer og
den fram for fylkesman-
ttalelse fra:

yggingen etter søknaden

ining for sakens avgjerd
for at saksbehandlingen
statsetater i fylket. En vil
eidskontor, fylkesvegsjef,
rekkes inn i arbeidet og
nenter.

faller inn i eksisterende
; eventuelt hvordan det
llige nivåer.

rdering av tiltakets virk-
området.

erioden og på lengre sikt,
til å skaffe arbeidskraft
strikter og ved tilflytting
også vurderes hvilke føl-
næringsvirksomhet i om-

ver i lokalsamfunnet og
n grad har området elek-
unikasjoner ellers til å ta

c. I hvilken grad den/de respektive kommune(r) i området er økono-
misk og administrativt i stand til å mestre det utbyggingspress som
vil bli en følge av anlegget.

d. Ressursbruk, forurensing og andre miljøspørsmål. Det bør vurderes
om det aktuelle tiltak er en riktig måte å bruke områdets ressur-
ser på.

En viser ellers til § 3 i loven, som bl. a. fastsetter at dersom fylkes-
mannen mottar henvendelse om planlagt utbygging i fylket av relevante
tiltak, skal melding om dette snarest sendes til departementet. Kom-
munen skal i tilsvarende tilfeller sende melding til fylkesmannen som
videresender den til departementet.

Departementet antar at fylkesmannens utbyggingsavdeling bør fore-
stå saksforberedelsen i fylket.

Samordning med søknader etter andre lover m. v.

I avsnitt II i føresegnene er det gitt bestemmelser om behandling av
søknader og henvendelser om byggeløyve, konsesjoner, lån, tilskott m. v.
dersom søknaden eller henvendelsen har sammenheng med tiltak som
går inn under den nye lov. Når fylkesmannen mottar slike saker til be-
handling må melding snarest gis departementet.