

DET KONGELIGE KOMMUNAL- OG ARBEIDSDEPARTEMENT

Postboks 8112 Dep, OSLO 1, Tlf. 20 22 70

Rundskriv H-1029
J.nr. 1842/75 D
16. februar 1976

Til fylkesmennene

DELEGASJON TIL FYLKESMENNENE AV DEPARTEMENTETS MYNDIGHET TIL Å
DISPENSERE FRA BYGGEFORSKRIFTENE

Ved rundskriv av 20. desember 1968 og 17. juni 1971 er myndigheten til å dispensere fra bygningsloven og visse bestemmelser i byggeforskriftene overført til fylkesmennene. En viser i denne forbindelse også til rundskriv av 27. september 1974.

Under det videre arbeid med sikte på en desentralisering av arbeidsoppgavene på dette felt, er departementet kommet til at fylkesmennenes dispensasjonsmyndighet nå bør utvides til å omfatte noen flere bestemmelser i byggeforskriftene.

Departementet har i medhold av § 15 i bygningsloven bestemt at den dispensasjonsmyndighet som i lovens § 7 er lagt til departementet, overføres til fylkesmennene også når det gjelder følgende bestemmelser i byggeforskriftene av 1. august 1969: kap. 26, 33: 1-3 og 5-9, 37, 38, 42: 1-4, 43, 44, 45, 46, 47:2-4, 53 og 54. Overføringen skjer med virkning fra 1. april 1976. Det er forutsetningen at saker som er innkommet til departementet før dette tidspunkt, skal ferdigbehandles og avgjøres av departementet.

Etter erfaringer i de senere år antar departementet at denne overføring ikke vil føre til noe vesentlig merarbeid for fylkesmennene.

Etter dette vil fylkesmennenes myndighet til å dispensere fra byggeforskriftene alt i alt omfatte følgende bestemmelser:

Kap. 26	Bebyggelsen
" 31	Krav til rom
" 32	Skole
" 33	Forsamlingslokale
" 34: 1	Fiskebruk

Kap.	34:	2 Rom for forbrenningsmotorer
"	34:	3 Rom for sprøytemaling
"	37:	Driftsbygninger for jordbruket
"	38:	Garasje og bilverksted
"	39:	Skur, arbeidsbrakke, boligbrakke og trelastopplag
"	42:	Grunnmur, kjeller og drenering
"	43:	Vegg, dør, port og vindu
"	44:	Etasjeskiller og balkong
"	45:	Tak, takrenner og nedfallsrør
"	46:	Trapp, trapperom og heis
"	47:	Ventilasjon og installasjoner
"	48:	Søppelnedkast og søppelrom
"	49:	Røykpipe, varmeanlegg og ildsted, oljefyringsanlegg
"	53:	Lydisolering
"	54:	Varmeisolering

Dersom departementet ikke bestemmer noe annet, vil fylkesmannens dispensasjonsmyndighet også omfatte senere endringer i nevnte kapitler. Fylkesmannens avgjørelse som førsteinstans i dispensasjonssaker kan påklages til departementet i samsvar med forvaltningslovens regler. En gjør merksam på at i en del kommuner er eller blir dispensasjonsmyndighet lagt til bygningsrådet ved vedtekt til lovens § 7 nr. 2. I slike saker vil fylkesmannen være klageinstans.

Om fylkesmannens behandling av dispensasjonssaker viser en for øvrig til nevnte rundskriv av 20. desember 1968. En vil særskilt peke på at søknader om dispensasjon ofte reiser branntekniske spørsmål, og at Statens branninspeksjon i slike saker vil kunne bistå fylkesmannen som teknisk konsulent. Særlig kan dette være aktuelt ved søknader om dispensasjoner fra byggeforskriftenes kap. 32 Skole, kap. 33 Forsamlingslokale, kap. 34:3 Rom for sprøytemaling og kap. 38: 4-6 Større garasjer og bilverksteder. I en del kapitler er det vist til kap. 55 Brannvern. En gjør merksam på at myndigheten til å dispensere fra kap. 55 er lagt til Statens Branninspeksjon.

Spørsmål om dispensasjon fra bestemmelser som ikke omfattes av fylkesmannens eller bygningsrådets dispensasjonsmyndighet, skal behandles og avgjøres av Statens branninspeksjon eller av departementet.

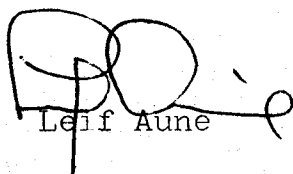
En gjør i denne forbindelse merksam på

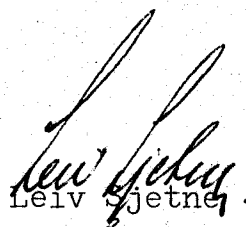
1. at departementet med virkning fra 1. april 1976 har overført myndigheten til å dispensere fra byggeforskriftenes kap. 34:4 Industri og lager, og fra kap. 55 Brannvern til Statens branninspeksjon
2. at departementet fortsatt skal avgjøre mulige dispensasjonsaker vedrørende de kapitler i byggeforskriftene som ikke er nevnt ovenfor (kap. 11, 12, 13, 14, 21, 22, 25, 41, 51, 52, 56, 57, 61 og 62).

./.

En legger ved en del avtrykk av dette rundskriv og ber om at det blir gjort kjent for vedkommende tjenestemenn i fylkesadministrasjonen.

Noen avtrykk av dette rundskriv sendes herfra til kommunene. En ber kommunene gjøre rundskrivet kjent for bygningsrådene.


Leif Aune


Leiv Sjetne