

Husker De «En historie om en brygge»?

Fredrikstad
Blad

Alm
2. ud
Ktr for
bygning
brann

Likevel meldepliktig fastslår departementet

25.10.75

I august i år gjenga vi her i avisen historien om en hytteeier som uten å søke fikk dispensasjon fra Fylkesmannen i Østfold for oppførelse av en brygge på eiendommen sin.

Hytteeieren hadde studert strandplanloven såvel som bygningsloven omhyggelig før han satte den opp, og hadde ikke funnet bestemmelser om meldeplikt der som det etter hans mening var nødvendig å lakta. Imidlertid kom det lokale bygningsråd undervær med saken og satte på hytteeierens vegne igang med å søke om dispensasjon fra loven likevel — til tross for at hytteeieren forsikret om at dette ikke var nødvendig.

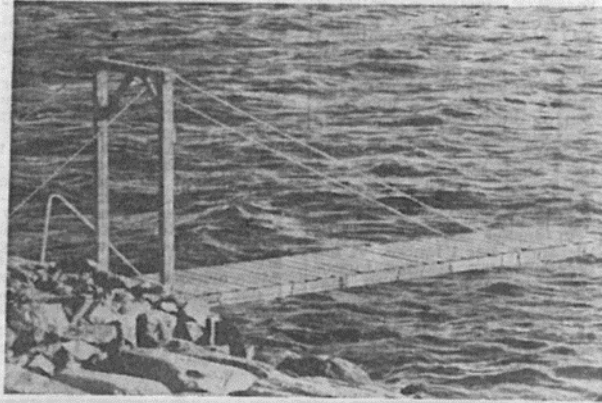
De kommunale organer fortsatte uførtroddent sitt arbeid med saken og anbefalte overfor fylkesmyndighetene at dispensasjon ble gitt. Og det endte da også med at tillatelse ble innvilget.

Da tillot hytteeieren seg overfor fylkesmannen å redigjøre for grunnen til at han ikke hadde søkt om dispensasjon allerede fra begynnelsen av: det var etter hans mening ikke nødvendig.

Fylkesmannen vurderte saken nøye på nytt og kom til at hytteeieren måtte ha rett. Hvorefter dispensasjonsvedtaket ble opphevet.

Men i fylkesadministrasjonen fant man det utilfredsstillende at hytteeiere skal ha adgang til å sette opp brygger uten å søke. Det ble derfor i september sendt et brev bilag en brosjyre for «Tønsberg-bryggen» med forespørsel om slike brygger etter Kommunaldepartementets mening, faller inn under bygningslovens meldepliktbestemmelser.

I oktober skrev departementet tilbake til fylkesmannen i Østfold og slo fast at «En antar at den småbåtbygge som



— Jeg trenger ikke tillatelse for å sette opp denne bryggen, mente hytteeieren. — Jo, mente bygningsrådet. — Nei, da, mene fylkesmannen. — A, jo sa departementet til slutt.

er vist på det mottatte prosjekt må anses som varig konstruksjon i henhold til bygningslovens paragraf 84 nr. 1 første ledd.»

Resultatet av Kommunaldepartementets studium av brygge-brosjyren blir nå meddelt samtlige bygningsråd i Østfolds kystkommuner.