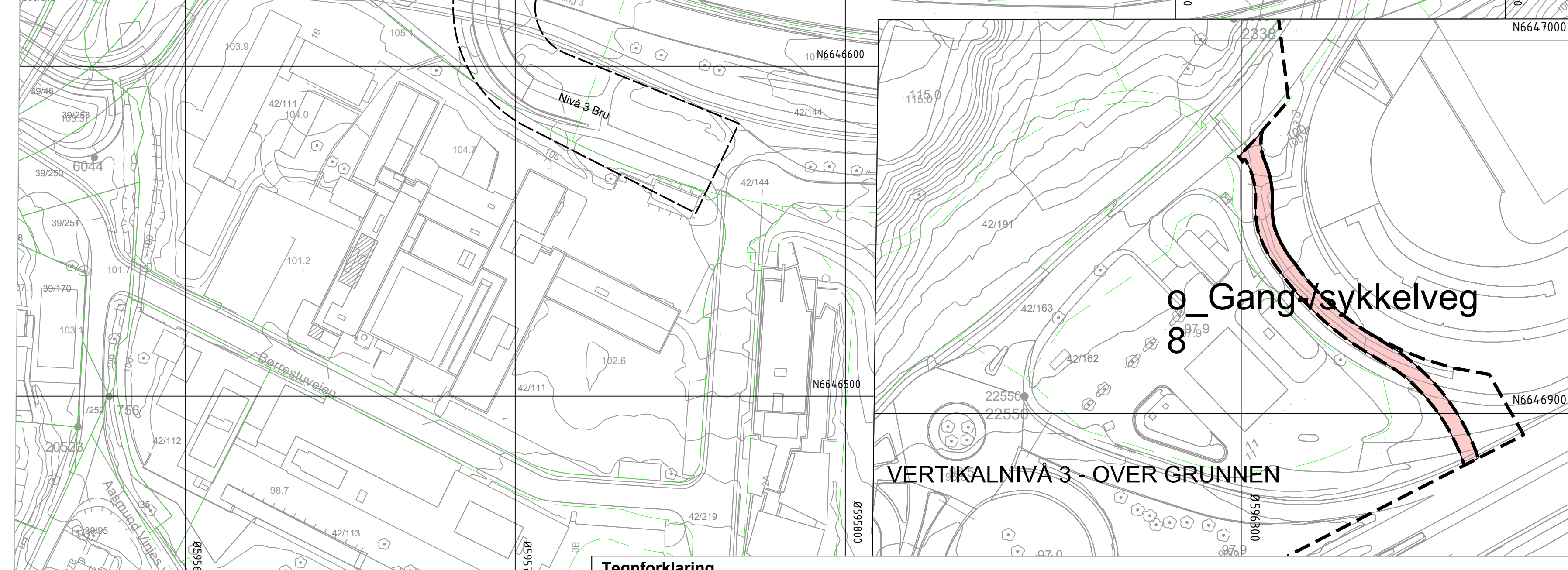
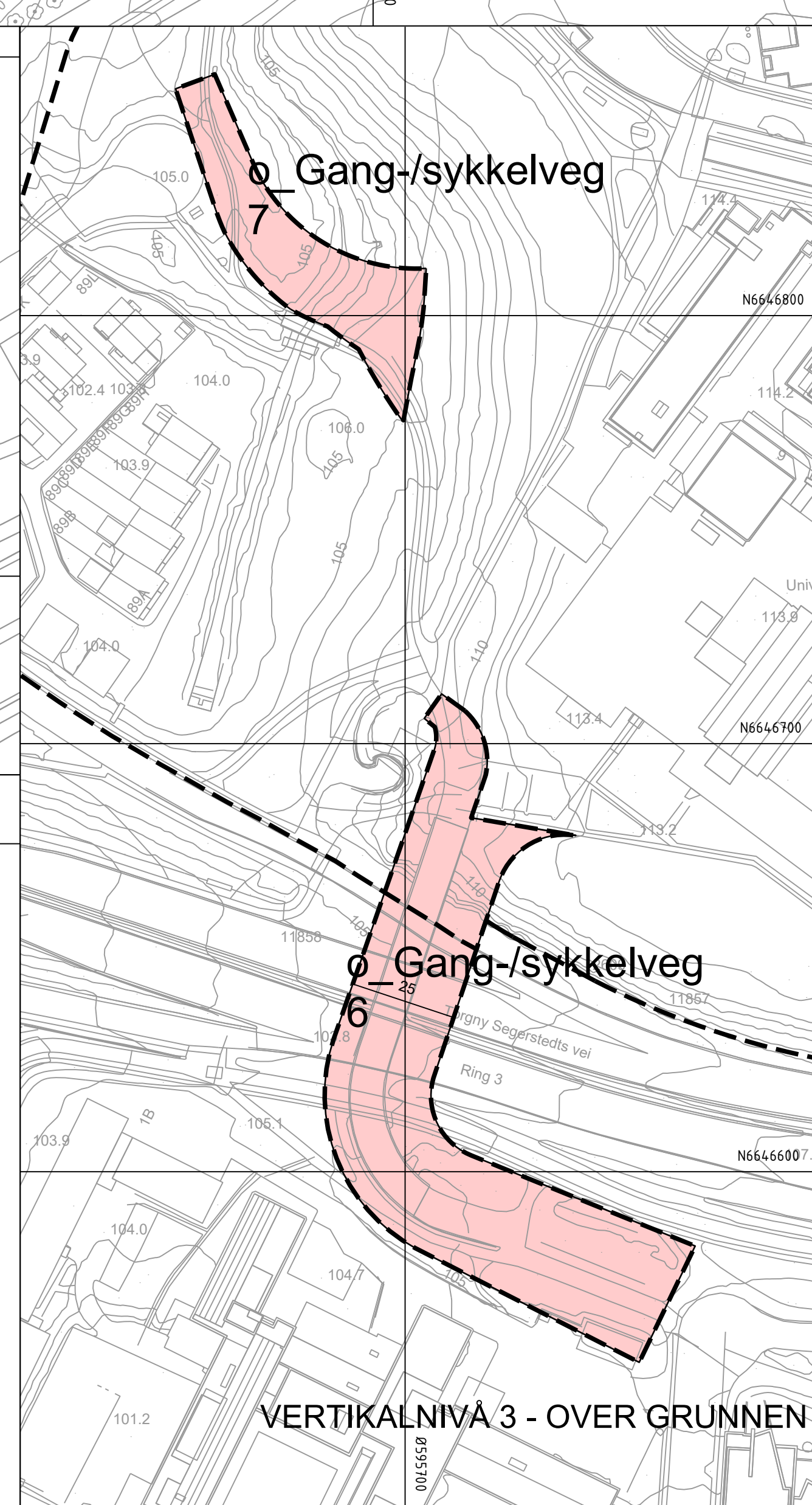


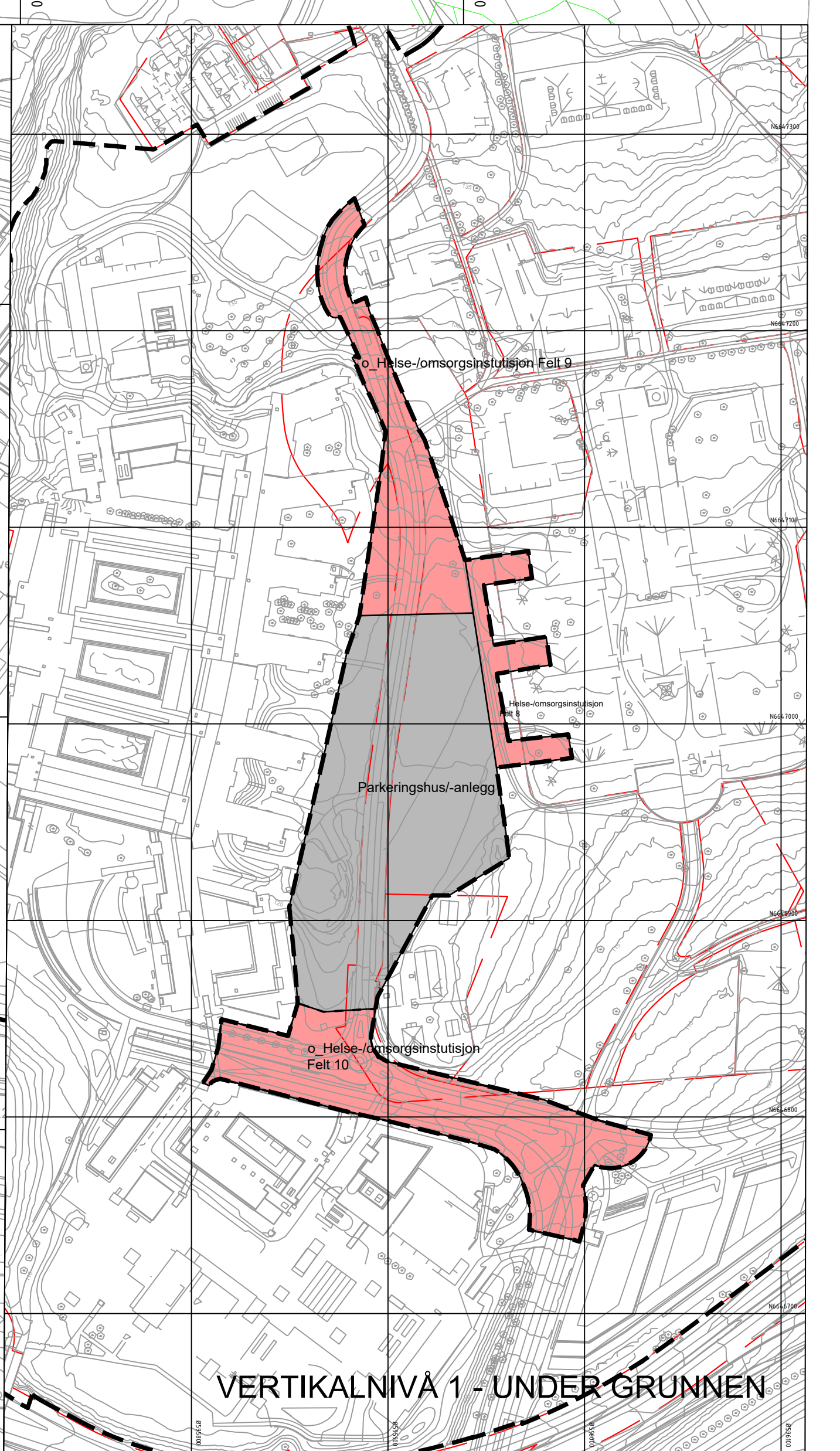
VERTIKALNIVÅ 2 - PÅ GRUNNEN



VERTIKALNIVÅ 3 - OVER GRUNNEN



VERTIKALNIVÅ 3 - OVER GRUNNEN



VERTIKALNIVÅ 1 - UNDER GRUNNEN

**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- B Boligbebyggelse
- Barnehage Barnehage
- Felt 3 Helse-/omsorgsinstitusjon
- Bensinstasjon/vegserviceanlegg
- Øvrige kommunaltekniske anlegg
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål
- Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål

**12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- Veg Veg
- Kjøreveg Kjøreveg
- Fortau 1 Fortau
- Torg Torg
- Gatunett 1 Gatunett
- Gang-/sykkelveg
- Annen veggrunn - grantareal

**12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

- Naturområde
- Friområde
- Park
- Vannspill

**12-6 - Hensynssoner**

- Friskit
- Flomfare
- Bevaring naturmiljø
- Bevaring kulturmiljø
- Båndlegging etter lov om kulturminner

**12-7 - Bestemmelsesområder**

- Vikar for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- Funksjons- og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utseelser
- Kulturminner
- Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer

**Linjesymbol**

- Midlertidig bygge- og anleggsområde
- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Byggingsgrense
- Friskitgrense
- Bru
- Måle og avstandslinje
- Grense for sikringssoner
- Grense for faresoner
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingssoner
- Regulert høydekurve

**Punktsymboler**

- Avkjørsel - både inn og utkjørsel
- Avkjørsel - kun innkjørsel
- Ekisterende tre som skal bevares
- Eiendomsgrenser

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: FKB  
 Kilde for basiskart: 17.06.19  
 Koordinatystem: ETRS89-UTM-32N  
 Høydegenntall: NN2000

**Statlig reguleringsplan**  
**Gaustad sykehusområde**

Med tilhørende reguleringsbestemmelser Planalternativ 1B

**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

SAKS-NR	DATE	SKJEN

Offentlig ettersyn statlig plan fra ... til ...  
 Vedtak om statlig plan 01.04.22  
 Offentlig ettersyn fra 12.04.22 til 07.06.21  
 1. gangs behandling 26.03.21  
 Kuningsting av oppstart av planarbeid 18.04.18  
 Oppstartsmøte 08.08.17

PLANEN ER UTARBEIDET AV: **RAMBOLL**

TEGNER	DATE	SKJEN

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av ...