

**Befolkningsutviklingen hemmer
næringslivet og offentlig tjenesteproduksjon**

**Befolkningsutviklingen må snus for å sikre
samfunnsutviklingen**

Vi mangler arbeidskraft.

For å skaffe mer arbeidskraft må vi øke tilflyttingen.

For å få tilflytting må folks boligbehov dekkes.



ET IKKE FUNGERENDE BOLIGMARKED

Eksempel:

Byggekostn. eks. mva.	Kr. 2.000.000
25 % mva	” 500.000
<u>SUM byggekostnad</u>	<u>Kr. 2.500.000</u>

Markedsverdi	Kr. 1.500.000
<u>Potensielt tap</u>	<u>Kr. 1.000.000</u>

MULIG LØSNING

(Forsøksordning over 5 år)

- **500.000 i toppfinansiering gjennom Husbanken på markedsmessige betingelser**
- **Nedskrives med 10 % pr. år over 10 år**
- **Forutsetter boplikt i kommunen**

ALTERNATIVT:

Momsfritak / momskompensasjon

BEFOLKNINGENS PRIORITERINGER

1. Bolig.

2. Bredbånd.

3. Jobb.

