

Finansdepartementet
Postboks 8008 Dep
0030 OSLO

VÅR REFERANSE
13/12330

DERES REFERANSE

DATO
16.03.2016

Motsyklisk kapitalbuffer første kvartal 2016

Det vises til Norges Banks brev av 16. mars 2016 til Finansdepartementet med råd om motsyklisk kapitalbuffer første kvartal 2016.

Finanstilsynet viser til sine vurderinger av systemrisiko og behov for økt soliditet i bankene i rapporten Finansielle utviklingstrekk fra november 2015. Utviklingen i den etterfølgende perioden gir ikke grunnlag for å endre disse vurderingene.

Hovedindikatorene for eiendoms- og kredittmarkeder er på historisk høye nivåer. Husholdningenes gjeld og boligprisene vokser fortsatt sterkere enn husholdningenes disponible inntekter. Veksten i boligprisene har falt noe den siste tiden. Det er imidlertid betydelige regionale forskjeller i boligmarkedet. I Oslo-området er presset i boligmarkedet fortsatt høyt. I deler av markedet for næringseiendom er også etterspørselen og prisveksten sterk.

Samlet sett tilsier utviklingen i realøkonomien og eiendoms- og kredittmarkedene, etter Finanstilsynets mening, at risikoen for finansiell ustabilitet ikke er vesentlig endret siden forrige vurdering av den motsykliske kapitalbufferen.

Bankene hadde gode resultater i 2015. Størstedelen av overskuddene ble holdt tilbake og bidro til økt kapitaldekning. Bankene har et godt utgangspunkt for å bedre sin kapitaldekning ytterligere i 2016. Det er viktig for at bankene skal være i stand til å tåle økte tap og samtidig kunne yte lån til kredittverdige kunder.

Norges Banks hovedstyre har etter en samlet vurdering besluttet å gi Finansdepartementet råd om å holde bufferen uendret. Finanstilsynet slutter seg til Norges Banks råd.

For Finanstilsynet



Morten Baltzer
finansstilsynsdirektør



Erik Lind Iversen
fung. direktør for finans- og forsikringstilsyn